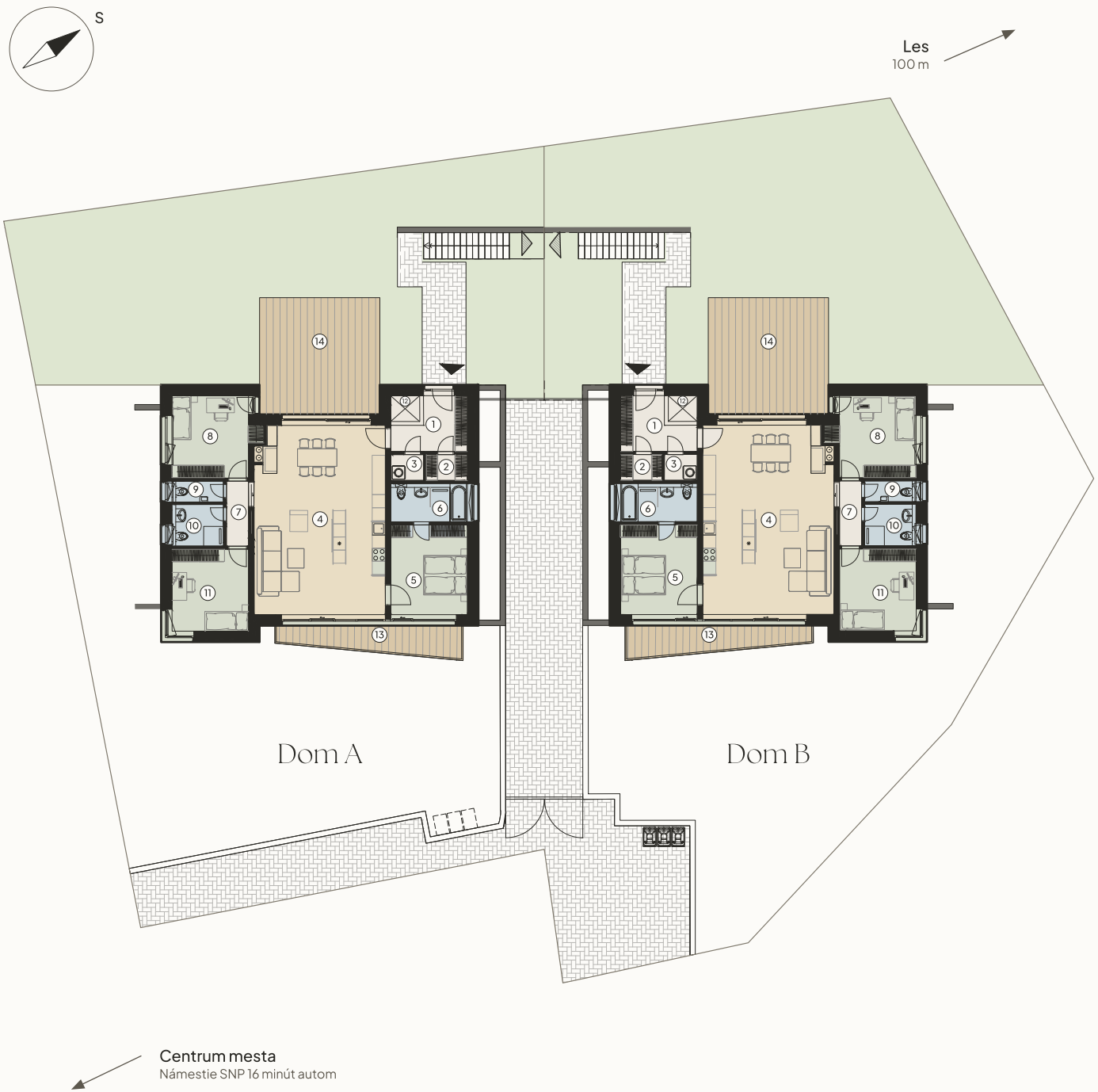


Rezidencia Briežky

Byt Panorama

Nad mestom.

129,9 m²	3	2
plocha bytu s balkónom	spálne	kúpeľne

Súkromný výťah z garáže alebo samostatný vstup cez vlastnú záhradu. Dva spôsoby, ako sa dostať domov, s maximálnym pohodlím a súkromím.

Bratislava sa pred vami rozprestiera v celej svojej kráse. Panoramatické výhľady si vychutnáte z obývačky, balkóna aj hlavnej spálne, kde presklenie od podlahy po strop otvára pôsobivý pohľad na mesto.

Na opačnej strane bytu sa veľkoformátové posuvné dvere otvárajú priamo do súkromnej záhrady s rozlohou 229 alebo 243 m². Miesto na pokojné rána, rodinné obedy aj dlhé letné večery.

Panoramatický výhľad na Bratislavu a súkromná záhrada. To najlepšie z mestského bývania a života v dome na jednom mieste.

Miestnosti

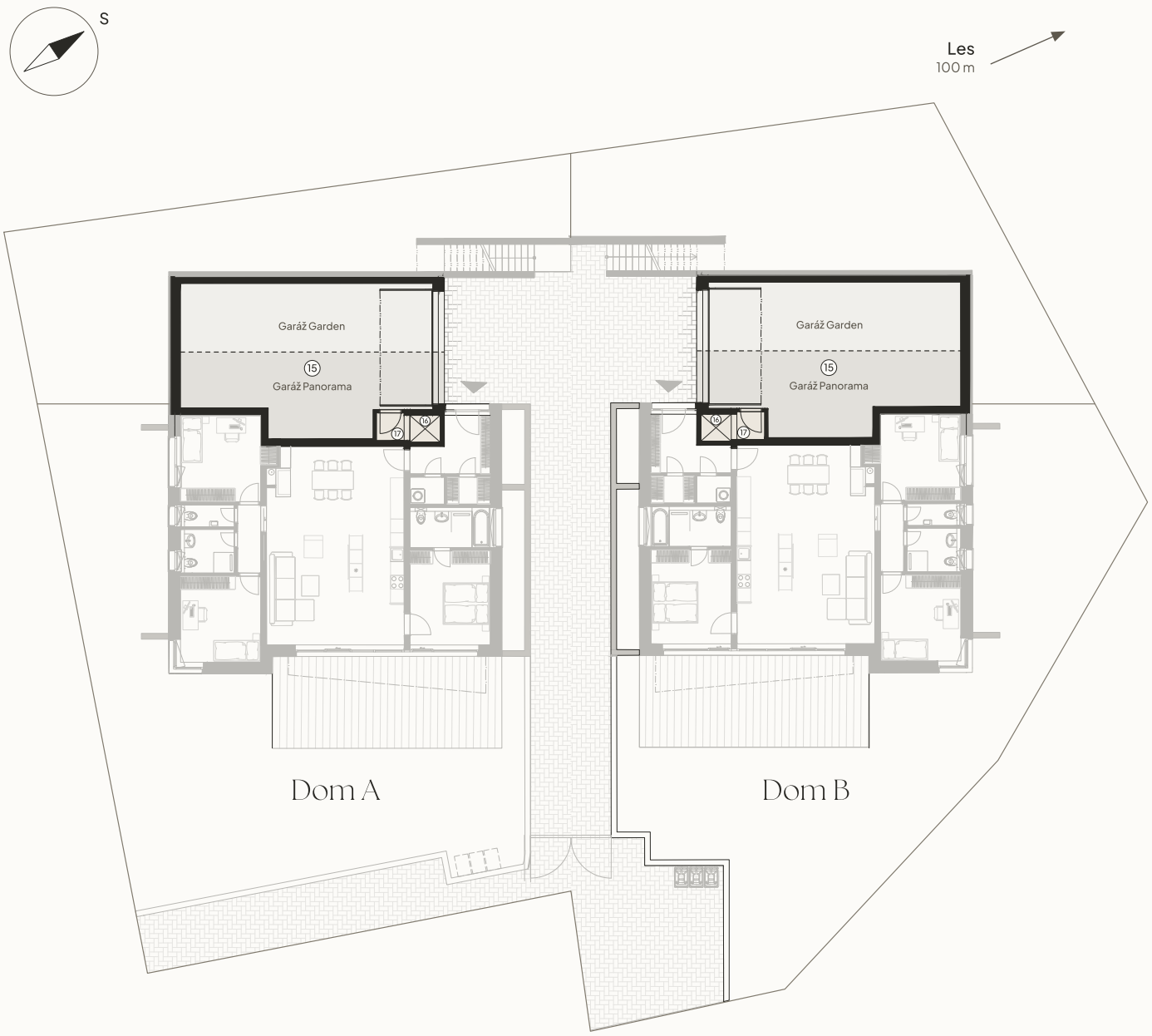
			m²
	1	Zádverie	6,9
	2	Šatník	2,2
	3	Práčovňa	1,8
	4	Obývacia izba s kuchyňou a jedálňou	50,9
	5	Spálňa	14,4
	6	Kúpeľňa	5,7
	7	Chodba	3,0
	8	Izba	13,7
	9	WC	2,1
	10	Kúpeľňa	4,1
	11	Izba	13,1
	12	Výťah	2,0
	13	Balkón	10,5
	14	Terasa	

Celková plocha bytu, bez výťahu	129,9
Garáž	33,0
Celková plocha vrátane garáže	166,5
Záhrada, Dom A	228,94
Záhrada, Dom B	243,02

Pôdorys má informatívny charakter. Zariadenie je ilustračné.

INTEGRABAU

www.rezidenciabriezky.sk



Rezidencia Briežky

Byt Panorama

Garáž o podlažie nižšie.

Garáž leží pod záhradou bytu, o podlažie nižšie. Bytu patrí jej polovica a domov sa z nej dostanete vlastným výťahom.

Miestnosti

			m²
	15	Garáž, podiel 1/2	33,0
	16	Výťah	1,6
	17	Chodba	1,5

Pôdorys má informatívny charakter. Zariadenie je ilustračné.

INTEGRABAU

www.rezidenciabriezky.sk